



# Generalforsamling den 30. marts 2022

Kl. 19.00 i Sognehuset, Glarmestervej

Bestyrelsen opfordre alle medlemmer til at melde sig til nyhedsbrevet på  
Kloeverhoejen.dk

## Referat

|                           |   |                      |           |                           |                    |       |             |
|---------------------------|---|----------------------|-----------|---------------------------|--------------------|-------|-------------|
| 1                         | <p>Valg af dirigent.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Gert Ole Andersen blev valgt og konstaterede samtidig, at indkaldelsen var udsendt rettidigt.</li></ul>  |                      |           |                           |                    |       |             |
| 2                         | <p>Valg til stemmeudvalg.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Dirigent foreslog at dette blev valgt, hvis der var behov – hvilket der ikke blev.</li></ul>  |                      |           |                           |                    |       |             |
| 3                         | <p>Beretning om foreningens virksomhed i det forløbende år.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Beretningen blev fremlagt af formanden – der var ingen bemærkninger fra forsamlingen til denne.<br/>Beretningen udsendes sammen med referatet.</li></ul>  |                      |           |                           |                    |       |             |
| 4                         | <p>Fremlæggelse af regnskab til godkendelse.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Regnskab fremlagt af kassereren.</li></ul> <p>Der blev på generalforsamlingen spurgt til, hvorfor der kun var registreret 324.500 kr. i kontingent, når der er 175 husstande i grundejerforeningen (332.500 kr.)</p> <p>Der er i løbet af regnskabsåret ændret regnskabspraksis, således at kontingent kun registreres ved indbetaling.</p> <p>Formanden og kassereren er kontingentfri jfr. vedtægterne 3.800 kr.</p> <table><tr><td>Manglende betalinger</td><td>4.400 kr.</td></tr><tr><td><u>Bogført kontingent</u></td><td><u>324.500 kr.</u></td></tr><tr><td>I alt</td><td>332.700 kr.</td></tr></table> <p>Differencen på 200 kr. en indbetaling, som ikke er udlignet på debitoronto, men bogført direkte på kontingentkonto.<br/>og skyldes den ændrede regnskabspraksis.</p> <p>Formand og kasserer bør ligeledes underskrive regnskabet.<br/>Regnskabet blev godkendt.</p> | Manglende betalinger | 4.400 kr. | <u>Bogført kontingent</u> | <u>324.500 kr.</u> | I alt | 332.700 kr. |
| Manglende betalinger      | 4.400 kr.   |                      |           |                           |                    |       |             |
| <u>Bogført kontingent</u> | <u>324.500 kr.</u>  |                      |           |                           |                    |       |             |
| I alt                     | 332.700 kr.   |                      |           |                           |                    |       |             |
| 5                         | <p>Valg af medlemmer til bestyrelsen:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Følgende bestyrelsesmedlemmer er på valg for en 2 årig periode:<ul style="list-style-type: none"><li>○ Allan Frederiksen blev genvalgt.</li></ul></li></ul>   |                      |           |                           |                    |       |             |

|    |   |
|----|---|
|    | <p>Birgit Prise blev valgt.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Bestyrelsen takker Henrik Petersen for sit arbejde for foreningen gennem årene.</li> </ul>   |
| 6  | <p>Valg af suppleanter til bestyrelsen.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tove Bakkesgaard genvalgt.</li> <li>• Karin Sørensen valgt.</li> </ul>   |
| 7  | <p>Valg af revisorer i lige år.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Karin Sørensen genvalgt.</li> <li>• Tove Bakkesgaard genvalgt.</li> </ul>  |
| 8  | <p>Valg af revisorsuppleanter i lige år.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Leo Lebeck valgt.</li> </ul>  |
| 9  | <p>Fastsættelse af kontingent for næste regnskabsår:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Bestyrelsen foreslår fortsættelse af nuværende kontingent på kr. 1.900,-. <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Vedtaget.</li> </ul> </li> </ul>   |
| 10 | <p>Indkomne forslag:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Forslag fra Palle Ernstsens: <p>Fortovet fra Latyrusvænget 42-50 bør snarest rettes op, vi har i det forløbne halvår haft 3 fald ulykker, godt nok ikke med personskade der har krævet lægebehandling, fliserne ligger med op til 5 cm forskel.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Der var ingen afstemning, da bestyrelsen lovede at få foretaget en reparation / opretning af fortovet snarest, hvilket var tilfredsstillende for forslagsstilleren.</li> </ul> </li> <li>• Forslag fra bestyrelsen: <p>Ønskes der plantning af 6 stk. Spidsløn v/Lupinvænget – 2021 pris kr. 12.750,-.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Forslaget var til afstemning og blev nedstemt med samtlige fremmødte stemmer.</li> </ul> </li> </ul> |
| 11 | <p>Eventuelt.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ønske om at bestyrelsen også ville se på fortovet på Lupinvænget 18 – 28 i samme omgang, som på Latyrusvænget.</li> <li>• Foreningens plan for det kommende år blev fremvist – udsendes sammen med referatet.</li> <li>• Der ligger en del affald på det grønne område omkring Latyrusvænget 13, 15 og 78, som bestyrelsen bedes om at kikke på.</li> <li>• Der parkeres på brandstierne mellem rækkehusene, hvilket ikke er tilladt, hvorfor bestyrelsen opfordrer til at undlade dette.</li> <li>• Forslag om at udlægge nogle af de grønne områder til engområder, til gavn for naturen og samtidig en besparelse på vedligeholdelsesbudgettet.</li> </ul>  |

- Palle Ernstsens oplyste om, at der er ved at blive udarbejdet en ny fjernvarmeplan, som på nuværende tidspunkt ser ud til ikke at inkludere grundejerforeningens område. Palle oplyste at vi skal tage fat i Svendborg Fjernvarme og kommunen for at tilkendegive, at vi kunne være interesseret i at komme med ind under den nye plan.

Bestyrelsen tager kontakt og informere ud senere.

- Dirigenten takkede for god ro og orden.